



АГЕНТСТВО
ИПОТЕЧНОГО
ЖИЛИЩНОГО
КРЕДИТОВАНИЯ

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ ИНВЕСТОРАМ

по сделке секьюритизации ипотечных активов ООО "Мультиоригинаторный ипотечный агент 2"

ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД	
Дата начала расчетного периода	01.авг.2016
Дата окончания расчетного периода	31.окт.2016
Дата ежеквартального отчета	22.ноя.2016
Дата выплаты купона	15.дек.2016

СТОРОНЫ СДЕЛКИ	
Эмитент	ООО «Мультиоригинаторный ипотечный агент 2»
Сервисный агент	АО «АИЖК»
Расчетный агент	Акционерное общество «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»
Банк-держатель счета	АО Райффайзенбанк

СОДЕРЖАНИЕ	
	Сводная информация по облигациям
	Регистр процентных и иных поступлений
	Источники выплат
	Порядок распределения процентных поступлений
	Регистр поступлений по основному долгу
	Источники выплат
	Порядок распределения поступлений по основному долгу
	Баланс по регистрам Эмитента
	Регистр процентных поступлений
	Регистр поступлений по основному долгу
	Регистр дефицита основного долга
	Регистр денежного резерва
	Регистр обязательств перед поручителем
	Регистр учета текущего избытка поступлений по основному долгу
	Регистр взаимной задолженности
	Контактная информация

ЦЕННЫЕ БУМАГИ ОБЕСПЕЧЕННЫЕ АКТИВАМИ С ДАТОЙ ПОГАШЕНИЯ В 2043 году		СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ОБЛИГАЦИЯМ	
Государственный регистрационный номер выпуска:	Класс «А» Класс «Б1» Класс «Б2»	4-03-36498-R 4-01-36498-R 4-02-36498-R	
Первоначальный размер выпуска облигаций:	Класс «А»	2 805 794 000,00 руб.	
Первоначальное количество облигаций выпуска:	Класс «А»	2 805 794 шт.	
Первоначальный размер выпуска облигаций:	Класс «Б1»	94 147 000,00 руб.	
Первоначальное количество облигаций выпуска:	Класс «Б1»	94 147 шт.	
Первоначальный размер выпуска облигаций:	Класс «Б2»	282 724 000,00 руб.	
Первоначальное количество облигаций выпуска:	Класс «Б2»	282 724 шт.	
Первоначальная доля облигаций класса «А», приходящаяся на			
пул 1	630 056 000,00 руб.		
пул 2	2 175 738 000,00 руб.		
Текущий непогашенный остаток стоимости облигаций класса «А»:	2 412 449 739,14 руб.	2 805 794 шт.	
Доля облигаций класса «А», приходящаяся на пул 1:	552 658 338,02 руб.	22,91%	
Доля облигаций класса «А», приходящаяся на пул 2:	1 859 791 401,12 руб.	77,09%	
Текущий непогашенный остаток стоимости облигаций класса «Б1»:	94 147 000,00 руб.	94 147 шт.	
Текущий непогашенный остаток стоимости облигаций класса «Б2»:	282 724 000,00 руб.	282 724 шт.	

ЦЕННЫЕ БУМАГИ ОБЕСПЕЧЕННЫЕ АКТИВАМИ С ДАТОЙ ПОГАШЕНИЯ В 2043 году		СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ОБЛИГАЦИЯМ продолжение	
Купонная ставка по облигациям класса «А»:	10,30%		
Периодичность выплаты купона:	Ежеквартально		
Дата размещения облигаций:	24.мар.2016		
Последняя дата выплаты купона:	15.сен.2016		
Купонный период с / по:	15.сен.2016 - 15.дек.2016		
Следующий купонный период с / по:	15.дек.2016 - 15.мар.2017		
Текущая дата перевода средств инвесторам:	15.дек.2016		
Следующая дата перевода средств инвесторам:	15.мар.2017		
пул 1	Полное досрочное погашение:	5 478 166,15 руб.	
	Частичное досрочное погашение:	11 699 844,48 руб.	
	Выкуп закладных	1 754 783,37 руб.	
пул 2	Полное досрочное погашение:	83 149 258,45 руб.	
	Частичное досрочное погашение:	15 028 935,63 руб.	
	Выкуп закладных	45 718 153,43 руб.	
Подлежащий выплате купонный доход:	Класс «А»	61 951 931,52 руб.	В расчете на одну облигацию 22,08 руб.
	Класс «Б1»	0,00 руб.	В расчете на одну облигацию 0,00 руб.
	Класс «Б2»	33 075 880,76 руб.	В расчете на одну облигацию 116,99 руб.
Подлежащая погашению сумма номинальной стоимости облигаций:	Класс «А»	196 349 464,12 руб.	В расчете на одну облигацию 69,98 руб.
	Класс «Б1»	0,00 руб.	В расчете на одну облигацию 0,00 руб.
	Класс «Б2»	0,00 руб.	В расчете на одну облигацию 0,00 руб.
Фактор по облигации:	Класс «А»	0,7898	
	Класс «Б1»	1,0000	
	Класс «Б2»	1,0000	
Непогашенная номинальная стоимость облигаций Класса «А» на следующий период:	2 216 100 275,02 руб.	В расчете на одну облигацию 789,83 руб.	
Доля облигаций класса «А», приходящаяся на пул 1:	518 672 633,29 руб.	23,40%	
Доля облигаций класса «А», приходящаяся на пул 2:	1 697 427 641,73 руб.	76,60%	
Подлежащий выплате в следующую дату выплаты купона купонный доход по облигациям Класса «А»:	56 284 227,64 руб.	В расчете на одну облигацию 20,06 руб.	

РЕГИСТР ПРОЦЕНТНЫХ И ИНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ		
ИСТОЧНИКИ ВЫПЛАТ	ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ЭМИТЕНТА	
	СП ЦДЖ Пул 1	БЖФ Пул 2
Остаток средств на начало периода :	0,00 руб.	597,24 руб.
Все процентные поступления по закладным, не являющимся дефолтными	20 839 723,88 руб.	82 113 309,99 руб.
Все процентные поступления по Дефолтным закладным:	428 703,48 руб.	2 689 601,98 руб.
Все поступления в счет погашения основного долга по Дефолтным закладным:	1 858 338,44 руб.	45 718 153,43 руб.
Любые Суммы покупной цены, выплачиваемой Эмитенту любым покупателем за какие-либо Дефолтные Закладные:	0,00 руб.	0,00 руб.
Дополнительная сумма поступлений по осн долгу, переводимая из Регистра поступлений по основному долгу:	0,00 руб.	0,00 руб.
Дополнительная сумма процентных поступлений, переводимая из Регистра процентных поступлений другого пула:	0,00 руб.	0,00 руб.
Суммы, переводимые из Денежного резерва для устранения Недостатка процентных поступлений:	0,00 руб.	0,00 руб.
Любая сумма, списываемая из Регистра Денежного резерва в результате амортизации:		
Любые проценты или иной доход, перечисленные на счет Эмитента или счет Ипотечного покрытия:	2 013 562,73 руб.	6 449 157,74 руб.
Заемные средства или другое финансирование, привлеченное Эмитентом в связи с Досрочным погашением облигаций:	0,00 руб.	0,00 руб.
Высвобождаемые суммы Денежного резерва для выплаты начисленных но не выплаченных процентов по облигациям класса «А» в дату полного погашения :	0,00 руб.	0,00 руб.
Высвобождаемые суммы Денежного резерва для выплаты невыплаченного остатка процентов по облигациям класса «Б» в дату полного погашения :	0,00 руб.	0,00 руб.
Любые другие суммы, полученные Эмитентом и не относящиеся к остатку основного долга по какой-либо закладной:	2 442 867,83 руб.	0,00 руб.
Итого:	27 583 196,36 руб.	136 970 820,38 руб.

РЕГИСТР ПРОЦЕНТНЫХ И ИНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ			
ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПРОЦЕНТНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ ДО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ		ПЛАТЕЖИ ЭМИТЕНТА	
СП ЦД Пул 1		Сумма подлежащая выплате/выплаченная	Остаток средств
			27 583 196,36 руб.
Проценты по займам на приобретение закладных:	0,00 руб.		27 583 196,36 руб.
Необходимая сумма Денежного резерва 1:	0,00 руб.		27 583 196,36 руб.
Направить необходимую сумму для погашения любого вида финансирования, привлеченного в связи с досрочным погашением облигаций:	0,00 руб.		27 583 196,36 руб.
(а) направить на выплату налогов и сборов:	0,00 руб.		27 583 196,36 руб.
(b) осуществить платежи в пользу третьих лиц на равных условиях и без установления приоритетов:	349 229,23 руб.		27 583 196,36 руб.
(с) выплачивать на равных условиях и на пропорциональной основе суммы, причитающиеся:			27 233 967,13 руб.
(i) Управляющей компании по Договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа:	10 699,10 руб.		
(ii) Бухгалтерской компании по Договору об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета:	3 000,00 руб.		
(d) выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе любые суммы, причитающиеся:			
(i) Расчетному агенту по Договору об оказании услуг Расчетного агента:	147 500,00 руб.		
(ii) Платежному агенту по Договору об оказании услуг Платежного агента (в случае его назначения):	0,00 руб.		
(iii) НРД по Договору счета Депо и Договору о централизованном хранении Сертификатов Облигаций:	0,00 руб.		
(iv) Регистратору по договору об оказании услуг по ведению реестра владельцев именных ценных бумаг:	0,00 руб.		
(v) Специализированному депозитарию по Договору об оказании услуг Специализированного депозитария ипотечного покрытия:	195 670,87 руб.		
(vi) Аудитору по Договору об оказании аудиторских услуг:	37 000,00 руб.		
(vii) фондовой бирже в связи с допуском к торгам и листингу Облигаций класса «А»:	0,00 руб.		
(viii) Резервному сервисному агенту по Договору об оказании услуг по резервному обслуживанию закладных:	0,00 руб.		

(ix) платежей, связанных с осуществлением раскрытия информации Эмитентом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о раскрытии информации на рынке ценных бумаг:	4 427,50 руб.	
(e) суммы, причитающиеся и подлежащие выплате Сервисному агенту по Договору об оказании услуг по обслуживанию закладных:	1 055 937,22 руб.	26 835 669,66 руб.
(f) процентный (купонный) доход пропорционально и на равных условиях всем владельцам Облигаций класса «А»:	14 193 187,51 руб.	25 779 732,44 руб.
(g) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам:		11 586 544,93 руб.
дополнительная сумма процентных поступлений, переводимая в процентные поступления Пула 2 при недостатке средств для выплаты купона по облигациям класса «А» и старших по отношению к нему расходов:	0,00 руб.	
		11 586 544,93 руб.

РЕГИСТР ПРОЦЕНТНЫХ И ИНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ

ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПРОЦЕНТНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ ДО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ	ПЛАТЕЖИ ЭМИТЕНТА	
продолжение	Сумма подлежащая выплате/выплаченная	Остаток средств
		11 586 544,93 руб.
(h) выплаты за страхование от риска утраты или повреждения недвижимого имущества, заложенного в обеспечение исполнения соответствующего обязательства, входящего в Пул 1, в случае отсутствия такого страхования со стороны заемщика, в течение всего срока действия обязательства;	0,00 руб.	11 586 544,93 руб.
(i) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам: направление денежных средств для распределения в соответствии с п (l)-(s) Порядка распределения процентных поступлений относящихся к Пулу 2, в объеме сум поступивших от Пула 2 по основному долгу, направленных на закрытие недостатка процентных поступлений Пула 1:	0,00 руб.	11 586 544,93 руб.
(j) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по облигациям класса «А», в части, относящейся к Пулу 1:	0,00 руб.	11 586 544,93 руб.
(k) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по облигациям класса «Б1», в части, относящейся к Пулу 1:	6 385 085,21 руб.	5 201 459,72 руб.
(l) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам: направление денежных средств для распределения в соответствии с п (i)-(s) Порядка распределения процентных поступлений относящихся к Пулу 2, в объеме сум поступивших от Пула 2 по процентным поступлениям, направленных на закрытие недостатка процентных поступлений Пула 1:	0,00 руб.	5 201 459,72 руб.
(m) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам: направление денежных средств для распределения в соответствии с п (i)-(s) Порядка распределения процентных поступлений относящихся к Пулу 2, в размере сум поступивших от Пула 2 на погашение облигаций класса «А» в части, относящейся к Пулу 1, после полного погашения облигаций класса «А» в части, относящейся к Пулу 2:	0,00 руб.	5 201 459,72 руб.

РЕГИСТР ПРОЦЕНТНЫХ И ИНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ

ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПРОЦЕНТНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ ДО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ	ПЛАТЕЖИ ЭМИТЕНТА	
продолжение	Сумма подлежащая выплате/выплаченная	Остаток средств
		5 201 459,72 руб.
(n) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам начиная с даты выплаты, в которую производится полное погашение облигаций класса «Б»: Направление средств на погашение облигаций класса «Б2»:	0,00 руб.	5 201 459,72 руб.
(o) пополнение Денежного резерва 1:	0,00 руб.	5 201 459,72 руб.
(p) выплаты по займам, привлеченным Эмитентом у Оригинатора 1;	5 201 459,72 руб.	0,00 руб.

(q) купонный доход по облигациям класса «Б1»:	0,00 руб.	0,00 руб.
---	-----------	-----------

РЕГИСТР ПРОЦЕНТНЫХ И ИНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ		
ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПРОЦЕНТНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ ДО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ	ПЛАТЕЖИ ЭМИТЕНТА	
БЖФ Пул 2	Сумма подлежащая выплате/выплаченная	Остаток средств
Проценты по займам на приобретение закладных:	0,00 руб.	136 970 820,38 руб.
Необходимая сумма Денежного резерва 2:	0,00 руб.	136 970 820,38 руб.
Направить необходимую сумму для погашения любого вида финансирования, привлеченного в связи с досрочным погашением облигаций:	0,00 руб.	136 970 820,38 руб.
(a) направить на выплату налогов и сборов:	0,00 руб.	136 970 820,38 руб.
(b) осуществить платежи в пользу третьих лиц на равных условиях и без установления приоритетов:	1 098 605,23 руб.	135 872 215,15 руб.
(c) выплачивать на равных условиях и на пропорциональной основе суммы, причитающиеся:		
(i) Управляющей компании по Договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа:	10 699,09 руб.	
(ii) Бухгалтерской компании по Договору об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета:	3 000,00 руб.	135 858 516,06 руб.
(d) выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе любые суммы, причитающиеся:		
(i) Расчетному агенту по Договору об оказании услуг Расчетного агента:	147 500,00 руб.	
(ii) Платежному агенту по Договору об оказании услуг Платежного агента (в случае его назначения):	0,00 руб.	
(iii) НРД по Договору счета Депо и Договору о централизованном хранении Сертификатов	0,00 руб.	
(iv) Регистратору по договору об оказании услуг по ведению реестра владельцев именных ценных бумаг	0,00 руб.	
(v) Специализированному депозитарию по Договору об оказании услуг Специализированного депозитария ипотечного покрытия:	263 979,12 руб.	
(vi) Аудитору по Договору об оказании аудиторских услуг:	37 000,00 руб.	
(vii) фондовой бирже в связи с допуском к торгам и листингу Облигаций класса «А»:	0,00 руб.	
(viii) Резервному сервисному агенту по Договору об оказании услуг по резервному обслуживанию закладных:	0,00 руб.	
(ix) платежей, связанных с осуществлением раскрытия информации Эмитентом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о раскрытии информации на рынке ценных бумаг:	4 427,50 руб.	135 405 609,44 руб.
(e) суммы, причитающиеся и подлежащие выплате Сервисному агенту по Договору об оказании услуг по обслуживанию закладных:	6 408 784,18 руб.	128 996 825,26 руб.
(f) процентный (купонный) доход пропорционально и на равных условиях всем владельцам Облигаций класса «А»:	47 758 744,01 руб.	81 238 081,25 руб.
(g) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам: дополнительная сумма процентных поступлений, переводимая в процентные поступления Пула 1 при недостатке средств для выплаты купона по облигациям класса «А» и старших по отношению к нему расходов в части, относящейся к Пулу 1:	0,00 руб.	81 238 081,25 руб.

РЕГИСТР ПРОЦЕНТНЫХ И ИНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ		
ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПРОЦЕНТНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ ДО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ	ПЛАТЕЖИ ЭМИТЕНТА	
продолжение	Сумма подлежащая выплате/выплаченная	Остаток средств
(h) выплаты по купонной цене за обеспеченные ипотекой требования, составляющие ипотечное покрытие, входящие в Пул 2;	0,00 руб.	81 238 081,25 руб.
(i) выплаты за страхование от риска утраты или повреждения недвижимого имущества, заложенного в обеспечение исполнения соответствующего обязательства, входящего в Пул 2, в случае отсутствия такого страхования со стороны заемщика, в течение всего срока действия обязательства;	0,00 руб.	81 238 081,25 руб.
(j) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам: направление денежных средств для распределения в соответствии с п (j)-(q) Порядка распределения процентных поступлений относящихся к Пулу 1, в объеме сумм поступивших от Пула 1 по основному долгу, направленных на закрытие недостатка процентных поступлений Пула 2:	0,00 руб.	81 238 081,25 руб.

(к) направление денежных средств в размере 2 442 867,83 рубля для распределения в соответствии с Порядком распределения денежных средств до обращения взыскания, относящегося к Пулу 1, в даты расчета с первой по двенадцатую.	2 442 867,83 руб.	78 795 213,42 руб.
(л) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по облигациям класса «А», в части, относящейся к Пулу 2:	0,00 руб.	78 795 213,42 руб.
(м) сумма процентных поступлений, использованных для покрытия дефицита основного долга по облигациям класса «Б2», в части, относящейся к Пулу 2:	45 718 153,43 руб.	33 077 059,99 руб.
(п) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам: направление денежных средств для распределения в соответствии с п (h)-(q) Порядка распределения процентных поступлений относящихся к Пулу 1, в объеме сумм поступивших от Пула 1 по процентным поступлениям, направленных на закрытие недостатка процентных поступлений Пула 2:	0,00 руб.	33 077 059,99 руб.
(о) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам: направление денежных средств для распределения в соответствии с п (h)-(q) Порядка распределения процентных поступлений относящихся к Пулу 1, в размере сумм поступивших от Пула 1 на погашение облигаций класса «А» в части, относящейся к Пулу 2, после полного погашения облигаций класса «А» в части, относящейся к Пулу 1:	0,00 руб.	33 077 059,99 руб.
(р) пропорциональные выплаты по следующим обязательствам начиная с даты выплаты, в которую производится полное погашение облигаций класса «Б»: Направление средств на погашение облигаций класса «Б1»:	0,00 руб.	33 077 059,99 руб. 33 077 059,99 руб.

РЕГИСТР ПРОЦЕНТНЫХ И ИНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ		
ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПРОЦЕНТНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ ДО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ	ПЛАТЕЖИ ЭМИТЕНТА	
продолжение	Сумма подлежащая выплате/выплаченная	Остаток средств
		33 077 059,99 руб.
(q) пополнение Денежного резерва 2:	0,00 руб.	33 077 059,99 руб.
(г) выплаты по кредитам, привлеченным Эмитентом у Оригинатора 2;	0,00 руб.	33 077 059,99 руб.
(с) купонный доход по облигациям класса «Б2»:	33 075 880,76 руб.	1 179,23 руб.

РЕГИСТР ПОСТУПЛЕНИЙ ПО ОСНОВНОМУ ДОЛГУ		
ИСТОЧНИКИ ВЫПЛАТ	ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ЭМИТЕНТА	
	СП ЦДЖ Пул 1	БЖФ Пул 2
Остаток средств на начало периода	2 705,96 руб.	13 864,51 руб.
Все поступления по основному долгу, полученные эмитентом после даты утверждения Решений:	27 601 433,10 руб.	116 648 554,30 руб.
Любые другие суммы, относящиеся к непогашенному остатку основного долга по закладным:	0,00 руб.	0,00 руб.
Дополнительная сумма процентных поступлений, переводимая из Регистра процентных поступлений:	6 385 085,21 руб.	45 718 153,43 руб.
Текущий избыток поступлений по основному долгу:	0,00 руб.	0,00 руб.
Погашение задолженности по Текущему избытку поступлений по основному долгу:	0,00 руб.	0,00 руб.
Суммы покупной цены, относящиеся к остатку основного долга, выплачиваемые Эмитенту за недефолтные закладные:	0,00 руб.	0,00 руб.
Высвобождаемая сумма Денежного резерва, необходимая для выплаты по облигациям в дату полного погашения:	0,00 руб.	0,00 руб.
Итого	33 989 224,27 руб.	162 380 572,24 руб.

РЕГИСТР ПОСТУПЛЕНИЙ ПО ОСНОВНОМУ ДОЛГУ		
ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПОСТУПЛЕНИЙ ПО ОСНОВНОМУ ДОЛГУ ДО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ		ПЛАТЕЖИ ЭМИТЕНТА
СП ЦДЖ		Пул 1 Сумма подлежащая выплате / выплаченная
		Остаток средств
		33 989 224,27 руб.
Дополнительная сумма поступлений по основному долгу:(используемая для покрытия недостатка процентных поступлений)	0,00 руб.	33 989 224,27 руб.
Денежные средства, направляемые на погашение остатка основного долга по займам, привлеченным для оплаты покупной цены закладных:	0,00 руб.	33 989 224,27 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе держателям Облигаций класса «А» в погашение номинальной стоимости Облигаций класса «А» в части, относящейся к Пулу 1:	33 985 704,73 руб.	
		3 519,54 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе Текущий избыток поступлений по основному долгу Пула 1 до полного погашения облигаций класса «А»:	0,00 руб.	3 519,54 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе держателям Облигаций класса «Б» в погашение номинальной стоимости Облигаций класса «Б» в части, относящейся к Пулу 1:	0,00 руб.	3 519,54 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе Текущий избыток поступлений по основному долгу Пула 1 до полного погашения облигаций класса «Б»:	0,00 руб.	3 519,54 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе держателям Облигаций класса «Б1» в погашение номинальной стоимости Облигаций класса «Б1»:	0,00 руб.	3 519,54 руб.

РЕГИСТР ПОСТУПЛЕНИЙ ПО ОСНОВНОМУ ДОЛГУ		
ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПОСТУПЛЕНИЙ ПО ОСНОВНОМУ ДОЛГУ ДО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ		ПЛАТЕЖИ ЭМИТЕНТА
		Пул 2 Сумма подлежащая выплате / выплаченная
		Остаток средств
		162 380 572,24 руб.
Дополнительная сумма поступлений по основному долгу:(используемая для покрытия недостатка процентных поступлений)	0,00 руб.	162 380 572,24 руб.
Денежные средства, направляемые на погашение остатка основного долга по займам, привлеченным для оплаты покупной цены закладных:	0,00 руб.	162 380 572,24 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе держателям Облигаций класса «А» в погашение номинальной стоимости Облигаций класса «А» в части, относящейся к Пулу 2:	162 363 759,39 руб.	
		16 812,85 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе Текущий избыток поступлений по основному долгу Пула 2 до полного погашения облигаций класса «А»:	0,00 руб.	16 812,85 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе держателям Облигаций класса «Б» в погашение номинальной стоимости Облигаций класса «Б» в части, относящейся к Пулу 2:	0,00 руб.	16 812,85 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе Текущий избыток поступлений по основному долгу Пула 2 до полного погашения облигаций класса «Б»:	0,00 руб.	16 812,85 руб.
Выплатить на равных условиях и на пропорциональной основе держателям Облигаций класса «Б2» в погашение номинальной стоимости Облигаций класса «Б2»:	0,00 руб.	16 812,85 руб.

Регистр процентных и иных поступлений			
	Баланс на предыдущую дату выплаты	Кредит по Регистру	
Пул 1	0,00 руб.	27 583 196,36 руб.	Дебет по Регистру
Пул 2	597,24 руб.	136 970 223,14 руб.	Баланс на дату выплаты
			27 583 196,36 руб.
			136 969 641,15 руб.

Регистр поступлений по основному долгу			
	Баланс на предыдущую дату выплаты	Кредит по Регистру	
Пул 1	2 705,96 руб.	33 986 518,31 руб.	Дебет по Регистру
Пул 2	13 864,51 руб.	162 366 707,73 руб.	Баланс на дату выплаты
			33 985 704,73 руб.
			162 363 759,39 руб.

РЕГИСТР ДЕФИЦИТА ОСНОВНОГО ДОЛГА			
Регистр дефицита ОД по Облигациям класса «А»			
	Баланс на предыдущую дату выплаты	Дебет по Регистру	
Пул 1	0,00 руб.	0,00 руб.	Кредит по Регистру
Пул 2	0,00 руб.	0,00 руб.	Баланс на дату выплаты
			0,00 руб.
			0,00 руб.

Регистр дефицита ОД по Облигациям класса «Б»			
	Баланс на предыдущую дату выплаты	Дебет по Регистру	
«Б1»	0,00 руб.	6 385 085,21 руб.	Кредит по Регистру
«Б2»	0,00 руб.	45 718 153,43 руб.	Баланс на дату выплаты
			6 385 085,21 руб.
			45 718 153,43 руб.

РЕГИСТР ДЕНЕЖНОГО РЕЗЕРВА			
	Баланс на предыдущую дату выплаты	Дебет по Регистру	
Пул 1	21 653 669,70 руб.	0,00 руб.	Кредит по Регистру
Пул 2	83 587 708,00 руб.	0,00 руб.	Баланс на дату выплаты
			0,00 руб.
			83 587 708,00 руб.

РЕГИСТР УЧЕТА ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЭМИТЕНТА ПО ЗАЙМАМ ПУЛ 1			
	Баланс на предыдущую дату выплаты	Дебет по Регистру	
	39 559 773,74 руб.	847 180,68 руб.	Кредит по Регистру
			Баланс на дату выплаты
			5 201 459,72 руб.
			35 205 494,70 руб.

Регистр учета обязательств перед поручителем			
	Баланс на предыдущую дату выплаты	Дебет по Регистру	
Пул 1	0,00 руб.	0,00 руб.	Кредит по Регистру
Пул 2	0,00 руб.	0,00 руб.	Баланс на дату выплаты
			0,00 руб.
			0,00 руб.

Регистр учета текущего избытка поступлений по основному долгу			
	Баланс на предыдущую дату выплаты	Дебет по Регистру	
Пул 1	0,00 руб.	0,00 руб.	Кредит по Регистру
Пул 2	0,00 руб.	0,00 руб.	Баланс на дату выплаты
			0,00 руб.
			0,00 руб.

РЕГИСТР ВЗАИМНОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ			
Регистр взаимной задолженности по процентным поступлениям			
	Баланс на предыдущую дату выплаты	Дебет по Регистру	
Пул 1	0,00 руб.	0,00 руб.	Кредит по Регистру
Пул 2	0,00 руб.	0,00 руб.	Баланс на дату выплаты
			0,00 руб.
			0,00 руб.

Регистр взаимной задолженности по основному долгу			
	Баланс на предыдущую дату выплаты	Дебет по Регистру	
Пул 1	0,00 руб.	0,00 руб.	Кредит по Регистру
Пул 2	0,00 руб.	0,00 руб.	Баланс на дату выплаты
			0,00 руб.
			0,00 руб.

МАТРИЦА ВЗАИМНОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ

Должник \ Кредитор	Пул 1	Пул 2
Пул 1		0,00 руб.
Пул 2	0,00 руб.	

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Расчетный агент	Акционерное общество «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»
Контакты Расчетного агента	Некрасова Светлана SNebrasova@ahml.ru Тел: +7 (495) 775-47-40 Факс: +7 (495) 775-47-41 Россия, 117418, Москва Улица Воздвиженка, 10
Контакты депозитария (НРД)	Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий» Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий» Тел: +7 (495) 956-66-06 Факс: +7 (495) 956-09-38 Россия, 105066, Москва Улица Спартаковская, дом 12

